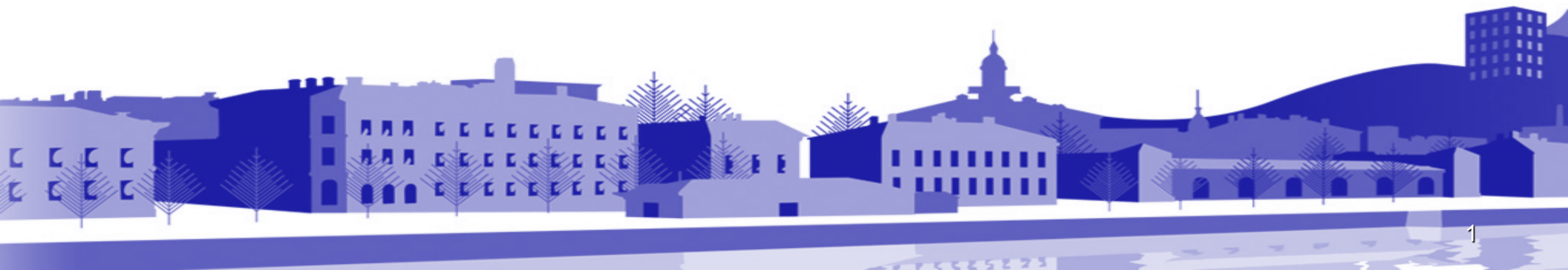


Tavoitteet vuodelle 2026



- Tavoite 1: Maksuvalmius on 2 (ilman seuraavan vuoden lainan lyhennyksiä).
 - Mittari: Toteutunut maksuvalmius (ilman seuraavan vuoden lainan lyhennyksiä).
- Tavoite 2: Lainakanta ei kasva seuraavan kolmen vuoden aikana ellei käynnistetä uudiskohteita tai merkittävää peruskorjausta.
 - Mittari: Toteutunut lainojen nettolyhennys euroissa.
- Tavoite 3: Käyttöaste kaikissa vuokra-asunnoissa yli 94 % ja opiskelija-asunnoissa yli 87 %
 - Mittari: Toteutunut käyttöaste; toteutuneet vuokratuotot suhteessa teoreettiseen maksimivuokratuottoon.
- Tavoite 4: Aukkaiden vaihtuvuus tavallisissa vuokra-asunnoissa keskimäärin alle 25 % ja opiskelija-asunnoissa alle 27 %
 - Mittari: Toteutunut vaihtuvuus: uudet sopimukset koko asuntosopimuskannasta.
- Tavoite 5: Liiketulos on vähintään nolla euroa.
 - Mittari: Tilinpäätöksen liiketulos.

